



## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Exclusivo Departamento en Be Grand Alto Polanco

**Codigo:** PA-32R

**Precio:** \$24,000.00

**Ubicación:** Miguel Hidalgo, Ciudad de México

**Dirección:** LAGUNA DE MAYRAN, Anáhuac I Sección, Miguel Hidalgo

### Características

**Tipo de Operación:** renta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 99m<sup>2</sup>

**Construcción:** 99 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 2

**Baños:** 2

**Niveles:** 1

**Antigüedad:** 5

**Estacionamientos:** 2

**Disponible:** no

### Descripción

#### DATOS GENERALES:

SUPERFICIE: 99M2 HABITABLES

EDAD: 5 AÑOS APROX.

ESTACIONAMIENTOS: 2 CUBIERTOS

CUOTA DE MANTTO: \$3,500.00

ESTACIONAMIENTO DE VISITAS

\*\*\*\* RENTA INCLUYE MANTENIMIENTO \*\*\*\*

#### AMENIDADES:

JARDINES

ÁREA DE JUEGOS PARA NIÑOS

ÁREA DE MASCOTAS

RESTAURANTE BAR

SALA DE ESTAR

SALÓN DE TRX

SALÓN DE YOGA

ALBERCA

LOCKERS /REGADERAS

JACUZZI / CHAPOTEADERO

SALÓN DE BICI SPINNING

SALÓN DE FITNESS

GYM

LUDOTECA-KID'S CLUB

SALÓN PARA EVENTOS

CROSSFIT  
BUSINESS CENTER  
SPA

ADMINISTRACIÓN EXTERNA CON COMITÉ DE VIGILANCIA

DISTRIBUCIÓN:

PASILLO DISTRIBUIDOR A SALA Y COMEDOR CON VENTANAL.

COCINA EQUIPADA CON BARRA.

ÁREA DE LAVANDERÍA.

PASILLO DISTRIBUIDOR A RECÁMARAS.

UNA RECÁMARA SECUNDARIA CON VENTANAL TIENE CLÓSET Y BAÑO COMPLETO EN PASILLO.

RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO, GOZA DE UN VENTANAL!!

ACABADOS:

PISO DE INGENIERIA, COCINA INTEGRAL EQUIPADA ABIERTA.

EQUIPO ESPECIAL:

CALENTADOR DE PASO, CISTERNA, BOMBA HIDRONEUMÁTICO. EDIFICIO INTELIGENTE.

UBICACIÓN:

HERMOSO DEPARTAMENTO EN EXCELENTE DESARROLLO RESIDENCIAL A UNA CUADRA DE POLANCO Y MUY CERCA DE TIENDAS DEPARTAMENTALES Y PLAZAS COMERCIALES DONDE HAY EXCLUSIVOS RESTAURANTES, CAFETERIAS.