



## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Lindo Departamento en Umbral Polanco  
**Precio:** \$6,100,000.00  
**Dirección:** LAGO NEUCHATEL, Granada, Miguel Hidalgo

**Código:** PA-30  
**Ubicación:** Miguel Hidalgo, Ciudad de México

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 127m<sup>2</sup>

**Construcción:** 127 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Baños:** 2

**Niveles:** 1

**Antigüedad:** 15

**Estacionamientos:** 2

**Disponible:** no

### Descripción

#### DATOS GENERALES:

SUPERFICIE: 127M2 HABITABLES  
EDAD: 15 AÑOS APROX.  
ESTACIONAMIENTOS: 2 CUBIERTOS (UNO ATRÁS DEL OTRO)  
CUOTA DE MANTTO: \$3,100.00  
ESTACIONAMIENTO DE VISITAS

4 TORRES EN TOTAL 300 DEPTOS.

#### AMENIDADES:

ÁREA DE JUEGOS PARA NIÑOS  
SALA DE ESTAR  
ALBERCA  
LOCKERS /REGADERAS  
JACUZZI / CHAPOTEADERO  
GYM  
SALÓN PARA EVENTOS DE ADULTOS  
SALÓN PARA EVENTOS DE NIÑOS  
CINE  
BUSINESS CENTER

ADMINISTRACIÓN EXTERNA CON COMITÉ DE VIGILANCIA

#### DISTRIBUCIÓN:

PASILLO DISTRIBUIDOR A SALA Y COMEDOR CON VENTANAL.

COCINA EQUIPADA CON BARRA.

ÁREA DE LAVANDERÍA.

PASILLO DISTRIBUIDOR A RECÁMARAS.

DOS RECÁMARAS SECUNDARIAS CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO EN PASILLO.

RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO.

ACABADOS:

PISO DE CERÁMICA, PISO LAMINADO, COCINA INTEGRAL EQUIPADA ABIERTA.

EQUIPO ESPECIAL:

CALENTADOR DE PASO, CISTERNA, BOMBA HIDRONEUMÁTICO.

UBICACIÓN:

HERMOSO DEPARTAMENTO EN BONITO DESARROLLO RESIDENCIAL A UNA CUADRA DE POLANCO Y MUY CERCA DE TIENDAS DEPARTAMENTALES Y PLAZAS COMERCIALES DONDE HAY EXCLUSIVOS RESTAURANTES, CAFETERIAS, A UN COSTADO DE CARSO Y MUSEO JUMEX Y SOUMAYA.