



## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** LINDA CASITA AMUEBLADA EN  
FRACCIONAMIENTO CERRADO CON VIGILANCIA EN  
LAS MISIONES I

**Codigo:** PA2-060

**Precio:** \$15,000.00

**Ubicación:** TOLUCA, Estado de México

**Dirección:** San Mateo Oztzacatipan, Toluca, Estado de México

### Características

**Tipo de Operación:** renta

**Tipo de propiedad:** Casa en condominio

**Superficie:** 96m<sup>2</sup>

**Construcción:** 105 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Baños:** 2

**Niveles:** 2

**Antigüedad:** 15

**Estacionamientos:** 2

**Disponible:** si

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

TERRENO: 46M2 APROX.

CONSTRUCCIÓN: 105M2 APROX.

Recámaras: 3

Baños: 2

Medio baño: 1

Estacionamientos: 2

Edad: 15 años aprox.

Cuota de mantenimiento: \$800.00 incluida en la renta.

#### CARACTERÍSTICAS GENERALES:

Estacionamiento de visitas: si

Vigilancia estricta: 24 Horas

Mascotas: 1 pequeña se puede aceptar

#### DISTRIBUCIÓN:

##### PRIMER PISO:

Vestíbulo, sala, comedor, cocina, medio baño de visitas

Patio de servicio.

jardín

cochera para 2 autos.

escalera a planta alta

##### SEGUNDO PISO:

vestíbulo, recámara principal con baño completo, 2 recámaras con un baño que comparten.

**EQUIPO ESPECIAL:**

Tinaco.

Sistema para el clúster.

Calentador de depósito

**AMENIDADES:**

Parque

Super dentro del Fraccionamiento

Salón de usos múltiples

Clases de yoga

**REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO:**

1 MES DE RENTA

1 MESES DE DEPÓSITO

1 PÓLIZA JURÍDICA DE \$9,000.00

INVESTIGACIÓN

INGRESOS NETOS MENSUALES DE POR LO MENOS \$45,000 COMPROBABLES.

FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX u OBLIGADO SOLIDARIO

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA [WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)