Información principal de la propiedad

















Propiedad: Estupenda Casa en Condominio y Calle

Cerrada en Nabor Carrillo **Precio:** \$11,000,000.00

000,000.00 **Ubicación:** ÁLVARO OBREGÓN, Ciudad de México

Direccion: Nabor Carrillo 94, Olivar de los Padres, Alvaro Obregón

Caracteristicas

Codigo: PA2-034

Tipo de Operación: venta Tipo de propiedad: Casa en condominio

Superficie: 355m² Construcción: 415 m²

Recamaras: 3 Baños: 3
Niveles: 2 Antigüeda

Niveles: 2 Antigüedad: 20 Estacionamientos: 4 Disponible: si

Descripción

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

TERRENO: 352.50M2 APROX. CONSTRUCCIÓN: 415M2 APROX.

EDAD: 20 AÑOS APROX. ESTACIONAMIENTOS: 4

BODEGAS: 1

NÚMERO DE CASAS EN EL CONDOMINIO: 4 VIGILANCIA 24 HORAS DE LA CALLE CERRADA

CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$470.00

DISTRIBUCIÓN:

PRIMER PISO:

VESTÍBULO RECIBIDOR SALA Y COMEDOR CON TECHO DE DOBLE ALTURA Y SALIDA A PEQUEÑA TERRAZA, MEDIO BAÑO DE VISITAS, COCINA EQUIPADA ABIERTA CON 2 ÁREAS PARA DESPENSA.

TERRAZA CON DOMO Y TERRAZA AL AIRE LIBRE

PASILLO DISTRIBUIDOR A

RECÁMARA PRINCIPAL CON ESPACIO PARA SALA DE ESTAR CON CLÓSET PARA MALETAS Y MUY AMPLIO VESTIDOR CON BAÑO COMPLETO.

FAMILY ROOM

RECÁMARA SECUNDARIA CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO.

SEGUNDO PISO:

RECÁMARA SECUNDARIA CON VENTANALES VESTIDOR, BAÑO COMPLETO.

PISO SÓTANO:

PISO SÓTANO:

CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO COMPLETO, BODEGA, ÁREA DE GYM CON MEDIO BAÑO SALIDA A ESTACIONAMIENTO. ÁREA DE LAVANDERIA.

ACABADOS:

FINOS ACABADOS

PISOS: MÁRMOLES, CANTERA, CERÁMICAS. DE INGENIERIA

TECHOS: CÚPULA CATALANA.

BAÑOS: CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO.

COCINA: PLANCHAS DE GRANITO.

ILUMINACIÓN A TRAVÉS DE LA CÚPULA CATALANA.

EQUIPO ESPECIAL: HIDRONEUMÁTICO CISTERNA

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFIAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS. TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.