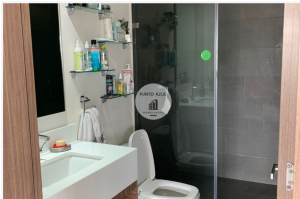
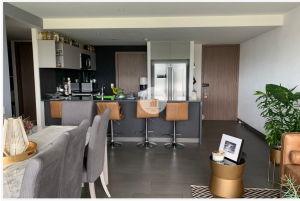


Información principal de la propiedad



Propiedad: Hermoso Departamento en Be Grand Pedregal

Codigo: PA-23

Precio: \$9,850,000.00

Ubicación: Alvaro Obregón, Ciudad de México

Dirección: PERIFERICO SUR , Jardines del Pedregal, Alvaro Obregón

Características

Tipo de Operación: venta

Tipo de propiedad: Departamento

Superficie: 175m²

Construcción: 175 m²

Recamaras: 2

Baños: 2

Niveles: 1

Antigüedad: 5

Estacionamientos: 2

Disponible: no

Descripción

DATOS GENERALES:

SUPERFICIE: 171.48M2 HABITABLES
TERRAZA: 25.48M2
EDAD: 5 AÑOS APROX.
ESTACIONAMIENTOS: 2 CUBIERTOS
CUOTA DE MANTTO: \$4,517.00 APROX.
ESTACIONAMIENTO DE VISITAS
1BODEGA

AMENIDADES:

JARDINES
ÁREA DE MASCOTAS
ÁREA DE JUEGOS PARA NIÑOS
RESTAURANTE CAFETERIA
SALA LOUNGE
ALBERCA
LOCKERS /REGADERAS/VAPOR
SPA
GYM
LUDOTECA-KID'S CLUB
SALÓN PARA EVENTOS
BUSINESS CENTER

ADMINISTRACIÓN EXTERNA CON COMITÉ DE VIGILANCIA

DISTRIBUCIÓN:

SALA COMEDOR CON SALIDA A TERRAZA.
COCINA EQUIPADA ABIERTA.
MEDIO BAÑO DE VISITAS.
ÁREA DE LAVANDERIA.
FAMILY ROOM Y/O ESTUDIO.
RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO CON TERRAZA
1 RECÁMARA SECUNDARIA CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO EN PASILLO.

ACABADOS:

PISO DE INGENIERIA, COCINA INTEGRAL EQUIPADA ABIERTA, MÁRMOL, LOSETAS DE CERÁMICA, CANCELES DE VIDRIO
TEMPLADO EN BAÑOS.

EQUIPO ESPECIAL:

CALENTADOR DE PASO, CISTERNA, BOMBA HIDRONEUMÁTICO. EDIFICIO INTELIGENTE.

UBICACIÓN:

SU EXCELENTE UBICACIÓN COMPLEMENTA LA COMODIDAD DE CONTAR CON TODOS LOS SERVICIOS QUE NECESITAS. SU
UBICACIÓN TE PERMITE ESTAR CERCA DE LOS MEJORES CENTROS COMERCIALES, RESTAURANTES, ESCUELAS Y
HOSPITALES ENTRE OTROS!!!
HERMOSO DEPARTAMENTO EN EXCELENTE DESARROLLO RESIDENCIAL CERCA DE ARTZ, PERISUR, PLAZA JOLI, JARDINES
DEL PEDREGAL.

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN
INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA
APARECER EN FOTOGRAFÍAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.