

Información principal de la propiedad



Propiedad: HERMOSA RESIDENCIA EN
FRACCIONAMIENTO CERRADO LAS HACIENDAS

Codigo: PA2-011

Precio: \$18,900,000.00

Ubicación: ÁLVARO OBREGÓN, Ciudad de México

Dirección: Lomas Axomiatla, Álvaro Obregón, Ciudad de México

Características

Tipo de Operación: venta

Tipo de propiedad: Casa

Superficie: 335m²

Construcción: 440 m²

Recamaras: 3

Baños: 4

Niveles: 0

Antigüedad: 20

Estacionamientos: 3

Disponible: si

Descripción

DESCRIPCIÓN:

RESIDENCIA EN LOMAS DE AXOMIATLA, LAS HACIENDAS.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

TERRENO: 335.74M2 APROX.

CONSTRUCCIÓN: 436.41M2 APROX.

JARDIN: 120M2 APROX.

EDAD: 20 AÑOS APROX.

ESTACIONAMIENTOS: 3

BODEGAS: 1

NÚMERO DE CASAS EN EL CONDOMINIO: 140 CASAS APROX.

VIGILANCIA 24 HORAS

CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$5,600.00

DISTRIBUCIÓN:

PRIMER PISO:

VESTÍBULO RECIBIDOR, SALA Y COMEDOR CON TECHO DE DOBLE ALTURA Y CHIMENEA, MEDIO BAÑO DE VISITAS, CLÓSET DE VISITAS, ESTUDIO, COCINA EQUIPADA CON ÁREA PARA DESAYUNADOR.

MEDIO NIVEL:

ÁREA DE LAVANDERIA.

CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO COMPLETO

BODEGA

MEDIO BAÑO PARA EVENTOS EN EL JARDIN

SEGUNDO PISO:

SALA DE T.V. FAMILY ROOM

RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR WALKING CLÓSET, BAÑO COMPLETO WC DOUBLE FLUSH.
RECÁMARA PRIMERA SECUNDARIA CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO.
RECÁMARA SEGUNDA SECUNDARIA CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO.

SÓTANO NIVEL JARDIN:
SALÓN DE JUEGOS CON ÁREA DE BAR.
CAVA.
BAÑO COMPLETO.
ACCESO DIRECTO AL JARDIN

FINOS ACABADOS:
EN CARPINTERIA:
MUEBLES EMPOTRADOS, VIGAS Y PISOS
EN COCINA:
DESPENSA RETRÁCTIL, CAVA, PLANCHA DE GRANITO
EN BAÑOS:
CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO, FINOS ACCESORIOS.
EN PISOS:
CERÁMICAS, PORCELANATOS, MÁRMOLES, PISOS DE INGENIERÍA,

AMENIDADES:
JARDÍN CON JUEGOS INFANTILES
CANCHA DE FUTBOL
SALÓN PARA EVENTOS
JARDIN PARA EVENTOS
MEDIOS BAÑOS
COCINA EQUIPADA

EQUIPO ESPECIAL:
HIDRONEUMÁTICO
CISTERNA
2 TINACOS

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM
LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN
INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA
APARECER EN FOTOGRAFÍAS.
DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.
TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.