

## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** DEPARTAMENTO EN VENTA EN TLACOQUEMECATL DEL VALLE

**Codigo:** PA2-0009

**Precio:** \$4,350,000.00

**Ubicación:** BENITO JUÁREZ, Ciudad de México

**Dirección:** Tlacoquemecatl, Benito Juárez, Ciudad de México

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 0m<sup>2</sup>

**Construcción:** 95 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Baños:** 2

**Niveles:** 0

**Antigüedad:** 41

**Estacionamientos:** 1

**Disponible:** no

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS GENERALES:

SUPERFICIE HABITABLE: 95M2 APROX.  
CUARTO DE SERVICIO: 8M2 APROX.  
ESTACIONAMIENTOS: 1 TECHADO Y EN BATERIA, FIJO  
JAULA DE TENDIDO: 1  
CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$650.00 MENSUAL  
EDAD: 40 AÑOS APROX.  
ELEVADOR: NO  
VIGILANCIA: portería de lunes a sábado.

DISTRIBUCIÓN:  
Vestíbulo recibidor  
Cocina

Sala y comedor con ventanal  
pasillo distribuidor a 3 recámaras  
Recámara principal con amplio clóset de piso a techo y baño completo  
Recámara secundaria uno con clóset  
Recámara secundaria dos con clóset  
Baño completo en pasillo

EN AZOTEA:  
jaula de tendido  
Área de Lavandería  
baños comunes

**ACABADOS:**

PISOS: de cerámica, fino laminado

BAÑOS: cancel de vidrio templado en un baño, muebles para ovalin en excelente estado

COCINA: estufa whirlpool, plancha de formaica

**EQUIPO ESPECIAL:**

Calentador de paso

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA [WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFIAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.