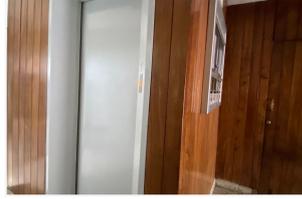




## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Departamento Garden House Primer Piso en Colonia Roma

**Precio:** \$4,250,000.00

**Dirección:** IGUALA, Roma Sur, Cuahtémoc

**Código:** PA-00000

**Ubicación:** CUAUHTÉMOC, Ciudad de México

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 150m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 2

**Niveles:** 0

**Estacionamientos:** 0

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Construcción:** 122 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Antigüedad:** 30

**Disponible:** si

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Piso: 1 INTERIOR

Superficie habitable: 122m2 aprox.

Garden: 24m2 aprox

Recámaras: 2

Baños completo: 1

Área de Lavandería: si

Bodega: no

Estacionamientos: no

Edad: 30años aprox.

Elevador: si

Cuota de Mantenimiento: \$1000

Estacionamiento de visitas: no

Vigilancia: no

#### DISTRIBUCIÓN:

sala, comedor, espacio de cocina para instalarla a su gusto, con salida a garden, recámara principal con clóset-vestidor, recámara secundaria con clóset y 1 baño completo en pasillo.

Área de Servicio en azotea, jaula en azotea.

#### ACABADOS:

PISOS: alfombra y porcelanato nuevo

#### EQUIPO ESPECIAL:

calentador de paso

cisterna  
tinacos

AVISO DE PRIVACIDAD:

[WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFÍAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.