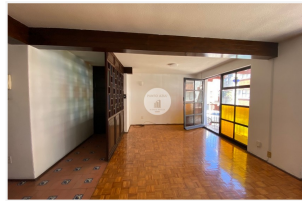
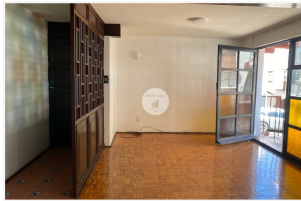


## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** DEPARTAMENTO EN RENTA COLONIA DEL CARMEN

**Código:** PA-240

**Precio:** \$20,000.00

**Ubicación:** COYOACÁN, Ciudad de México

**Dirección:** Del Carmen, Coyoacán, Ciudad de México

### Características

**Tipo de Operación:** renta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 115m<sup>2</sup>

**Construcción:** 115 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Baños:** 1

**Niveles:** 1

**Antigüedad:** 30

**Estacionamientos:** 1

**Disponible:** si

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

Superficie: 115m<sup>2</sup> aprox.

Recámaras: 2 y una posible 3a o estudio o sala de TV

Baños: 1

Medios baños: 1

Estacionamientos: 1 no techados e independiente

Edad: 30 años con muy buen mantenimiento.

Cuota de mantenimiento: \$ 1,200.00 incluida en la renta.

#### DISTRIBUCIÓN

Vestíbulo recibidor, sala con salida a balcón, comedor, cocina con barra para desayunar, área de servicio/lavandería con baño completo, pasillo distribuidor, medio baño de visitas, baño completo, recámara principal con clóset, recámara secundaria con salida a balcón y clóset.

#### CARACTERÍSTICAS GENERALES

Jaula de tendido en azotea: 1

Vigilancia: 24 HORAS

Mascotas: 1 chica perro / 2 gatitos máximo

Nivel o piso: 1

#### REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

1 MES DE RENTA

1 MESES DE DEPÓSITO

1 PÓLIZA JURÍDICA DE \$7,000

(PAGA ARRENDATARIO)

INVESTIGACIÓN INCLUIDA EN EL COSTO DE LA PÓLIZA

INGRESOS NETOS MENSUALES DE POR LO MENOS \$60,000 COMPROBABLES.

FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX

AVISO DE PRIVACIDAD

[WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)