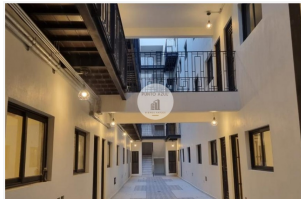
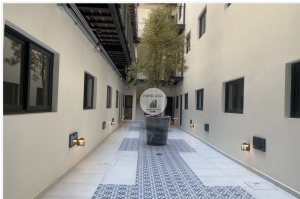


## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Departamento en Juárez, Cuauhtémoc  
**Precio:** \$25,000.00  
**Dirección:** Ciudad de México Cuauhtémoc, Col. Juárez

**Código:** PA-201  
**Ubicación:** Cuauhtémoc, Ciudad de México

### Características

**Tipo de Operación:** renta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 80.38m<sup>2</sup>

**Construcción:** 80.38 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Baños:** 3

**Niveles:** 1

**Antigüedad:** 0

**Estacionamientos:** 0

**Disponible:** si

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS GENERALES:

SUPERFICIE HABITABLE: 80.38M2 APROX.

EDAD: NUEVO REMODELADO EN SU TOTALIDAD, EDIFICIO DE LOS 50&#039;S

CUOTA DE MANTENIMIENTO INCLUIDA EN LA RENTA DE : \$2,490.34 APROX.

ESTACIONAMIENTO: NO

BODEGA: NO

ELEVADOR: SI

VIGILANCIA: 24 HORAS

DEPARTAMENTOS EN TOTAL: 36

SE ACEPTA 2 MASCOTAS PEQUEÑAS

#### DISTRIBUCIÓN:

SALA-COMEDOR CON BALCÓN

COCINA EQUIPADA ABIERTA

PASILLO DISTRIBUIDOR A BAÑO COMPLETO

ESTUDIO Y/O SALA DE TV Y/O RECAMARA DE VISITAS.

RECÁMARA SECUNDARIA CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO

PASILLO DISTRIBUIDOR A

RECÁMARA PRINCIPAL CON CLÓSET GRANDE Y BAÑO COMPLETO

SE ENCUENTRA EN TERCER PISO Y YA NO HAY DEPARTAMENTO ARRIBA.

#### ACABADOS:

FINOS ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS CON CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO

#### ÁREAS COMÚNES:

ROOF TOP

LAVANDERÍA

LAVADORAS

PATIO CENTRAL

REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO:

1 MES DE RENTA

1 MESES DE DEPÓSITO

1 PÓLIZA JURÍDICA DE \$10,000 (PAGAN MITAD ARRENDADOR Y ARRENDATARIO)

INVESTIGACIÓN

INGRESOS NETOS MENSUALES DE POR LO MENOS \$80,000 COMPROBABLES.

FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA [WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)