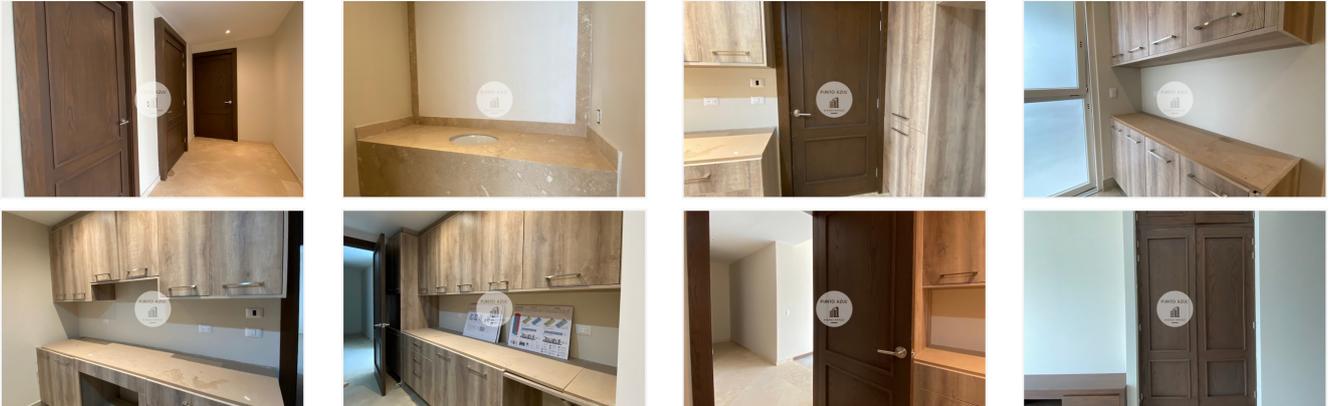


## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** DEPARTAMENTO EN CONTADERO

**Codigo:** PA-147

**Precio:** \$13,500,000.00

**Ubicación:** Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México

**Dirección:** Santa Fe Cuajimalpa, Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 250m<sup>2</sup>

**Construcción:** 250 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Baños:** 3

**Niveles:** 1

**Antigüedad:** 0

**Estacionamientos:** 3

**Disponible:** si

### Descripción

#### DESCRIPCIÓN:

DEPARTAMENTO DEL ARQ. GIRALT

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

DOS DEPARTAMENTOS

PISO 8 PRECIO: \$13,500,000.00

PISO 18 PRECIO: \$13,800,000.00

ESTARÁN LISTOS EN DICIEMBRE 2022

SUPERFICIE : 250M2 APROX.

BODEGA: 1

ESTACIONAMIENTOS : 3

SEGURIDAD 24 HORAS

ESTACIONAMIENTO DE VISITAS

#### DESCRIPCIÓN:

ELEVADOR A PISO, VESTÍBULO RECIBIDOR, COCINA EQUIPADA CON PANTRY, ÁREA DE LAVANDERÍA, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO COMPLETO.

SALA Y COMEDOR CON SALIDA A BALCÓN.

MEDIO BAÑO DE VISITAS.

FAMILY ROOM CON VENTANAL Y ACCESO A BALCÓN.

RECÁMARA PRINCIPAL CON VENTANAL Y SALIDA A BALCÓN, VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO.

RECÁMARA SECUNDARIA NO. 1 CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO, VENTANAL Y SALIDA A BALCÓN.

RECÁMARA SECUNDARIA NO. 2 CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO, VENTANAL Y SALIDA A BALCÓN.

AMENITIES:

GYM  
SALÓN TEEN  
LUDOTECA  
SALÓN DE FIESTAS  
JARDÍN

ACABADOS:  
MÁRMOL EN PISOS.  
FINAS MADERAS.  
CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO.  
COCINA EQUIPADA.  
CALEFACCIÓN HIDRÓNICA

Características

Balcón

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Jardín

Accesibilidad para adultos mayores

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

Calefacción

Circuito cerrado

Cocina equipada

Cuarto de servicio

Elevador

Hidroneumático

Seguridad 24 horas

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Salón de usos múltiples

Mascotas permitidas

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA [WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFIAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.