

## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** SE VENDE DEPTO EN INSURGENTES CUICUILCO

**Código:** PA-76-502

**Precio:** \$6,100,000.00

**Ubicación:** Coyoacán, Ciudad de México

**Dirección:** Alba, Insurgentes Cuicuilco, Coyoacán

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 117.25m<sup>2</sup>

**Construcción:** 108.4 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 2

**Baños:** 2

**Niveles:** 1

**Antigüedad:** 0

**Estacionamientos:** 2

**Disponible:** no

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS GENERALES:

SUPERFICIE: 117.25

UNIDAD 402

HABITABLES: 108.4M2 APROX.

TERRAZA: 8.85M2 APROX.

CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO: 2

BODEGA: 1

VIGILANCIA 24 HORAS

CUOTA DE MANTENIMIENTO \$5000

#### DISTRIBUCION:

TODO EL DEPARTAMENTO CON TECHOS DE SEMI DOBLE ALTURA.

SALA CON TERRAZA, COMEDOR, COCINA EQUIPADA ABIERTA, ÁREA DE LAVANDERÍA, BAÑO COMPLETO EN PASILLO, RECÁMARA SECUNDARIA CON CLÓSET, RECÁMARA PRINCIPAL CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO.

#### ACABADOS:

PISOS CON PORCELANATOS, FINOS ACABADOS EN COCINA, BAÑOS CON CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO Y FINOS ACCESORIOS, FINAS MADERAS EN CLÓSETS Y PUERTAS.

#### AMENIDADES:

ROOF TOP CON ASADOR

AREA SOCIAL

#### Características

Balcón

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Parrilla

Roof garden

Terraza

Círculo cerrado

Cocina equipada

Elevador

Hidroneumático

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA [WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFIAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.