

Información principal de la propiedad



Propiedad: CASA CON USO DE SUELO EN GUADALUPE INN

Codigo: PA-87

Precio: \$15,500,000.00

Ubicación: Alvaro Obregón, Ciudad de México

Dirección: LERDO DE TEJADA, Guadalupe Inn, Alvaro Obregón

Características

Tipo de Operación: venta

Tipo de propiedad: Casa

Superficie: 146m²

Construcción: 400 m²

Recamaras: 5

Baños: 1

Niveles: 2

Antigüedad: 15

Estacionamientos: 0

Disponible: si

Descripción

CASA CON USO DE SUELO. HERMOSA FACHADA ESTILO PROVENZAL.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

TERRENO: 146M2 APROX.

CONSTRUCCIÓN: 400APROX.

EDAD: 17 AÑOS APROX.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA:

1 BODEGA

2 MEDIOS BAÑOS HOMBRE-MUJER

1 ÁREA DE COPIADO

1 CUBÍCULO

1 MEDIO BAÑO DE DIRECCIÓN

2 SALAS DE JUNTAS

1 VESTÍBULO RECIBIDOR – RECEPCIÓN

1 ESPACIO PARA UN SET DE CUBÍCULOS SENCILLOS

PRIMER PISO:

1 DESPACHO DE DIRECCIÓN CON BAÑO COMPLETO CON CANCEL DE VIDRIO TEMPLADO.

1 SALA DE ESTAR.

1 PRIVADO CON MEDIO BAÑO.

1 MEDIO BAÑO EN PASILLO

2 PRIVADOS.

ÁREA ADMINISTRATIVA.

TERCER PISO:
ÁREA PARA JUNTAS
COCINA EQUIPADA CON PLANCHA DE GRANITO
SALIDA A ROOF TOP.

EQUIPO ESPECIAL:
2 TINACOS
1 BOMBA HIDRONEUMÁTICO

ACABADOS:
FACHADA EN CANTERA, HERRERÍA DE HIERRO FORJADO, VENTANERÍA EUROPEA, CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN,
SENSORES DE MOVIMIENTO. PISOS DE LOSETA DE CERÁMICA Y PORCELANATOS.

UBICACIÓN:
HERMOSA CASA EN EL MEJOR CUADRANTE DE GUADALUPE INN, CALLE AMPLIA SIN PARQUIMETRO.

Características

Cisterna
Facilidad para estacionarse
Parrilla
Roof garden
Terraza
Accesibilidad para adultos mayores
Accesibilidad para personas con discapacidad
Bodega
Circuito cerrado
Cocina
Cocina equipada
Cuarto de servicio
Hidroneumático
Mascotas permitidas

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN
INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA
APARECER EN FOTOGRAFÍAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.